

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025					
(Cifras en Pesos)					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	258,531,590.40				258,531,590.40
Aportaciones	171,071,619.39				171,071,619.39
Donaciones de Capital	87,459,971.01				87,459,971.01
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		425,721,430.58	43,423,887.55		469,145,318.13
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			43,423,887.55		43,423,887.55
Resultados de Ejercicios Anteriores		424,043,278.26			424,043,278.26
Revalúos		3,005,470.66			3,005,470.66
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-1,327,318.34			-1,327,318.34
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	258,531,590.40	425,721,430.58	43,423,887.55	0.00	727,676,908.53
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		39,162,207.55	-5,358,849.31		33,803,358.24
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			33,803,358.24		33,803,358.24
Resultados de Ejercicios Anteriores		39,162,207.55	-43,423,887.55		-4,261,680.00
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			4,261,680.00		4,261,680.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	258,531,590.40	464,883,638.13	38,065,038.24	0.00	761,480,266.77

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Mtro. Luis Miguel Aguirre Aranda
Director General

C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración